

# PROTOKOLL

Dato og klokkeslett: 21.08.2017 kl. 18.00

Sted: Einerveien Grendehus

ble det avholdt ekstraordinært årsmøte i Bregnefaret sameie.

## 1. Konstituering

### 1.1 Valg av møteleder

Som møteleder ble valgt: Kjersti Hjelset, Usbl

### 1.2 Valg av sekretær

Som sekretær ble valgt: Julie Lind Leirfall, Usbl

### 1.3 Valg av 1 seksjonseier til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Valgt ble: Martin Taalesen

### 1.4 Opplysning om antall møtende med stemmerett og antall fullmakter

Antall fremmøtte med stemmerett:	21
Antall fremlagte fullmakter:	3
Totalt:	24

### 1.5 Godkjenning av innkalling

Vedtak: Godkjent

### 1.6 Godkjenning av saksliste

Vedtak: Godkjent

## **2. Solskjerming**

### **2.1 Forslag 1 - Markiser**

Vedtak: Vedtatt, med det tillegg at markiser også er tillatt på bakkeplan B-blokk.  
Ordet «søknad» i forslaget byttes ut til fordel for ordet «melding».

Det vedtatte forslaget lyder som følger:

*Markise tillates i B blokk. Må monteres over balkongdør, i balkongens lengderetning og maksimum utslått lengde fra vegg 3 meter. Markise tillates også på bakkeplan i B-blokk, men ikke over dør.*

*Markise tillates i A hus: 1. etg. på terrasse mot tunets uteplass. Markise må følge terrassens mål og ikke være mindre eller større enn denne. Maksimum utslått lengde fra vegg = terrassens ytterkant. Markise tillates i A hus 1. og 2. etg. mot Bregnefareet. Må monteres over balkongdør, i balkongens lengderetning og maksimum utslått lengde fra vegg er 3 meter.*

*Farge på markise: Canvas (lys beige ensfarget, samme farge som vedtatt screen.)*

*Farge på kasse for markise for alle: stål*

*Forslaget er fremkommet med bakgrunn i at vi må ha et helhetlig utseende på begge byggene, og hensynet til værforholdene med mye vind. Beboerne plikter til å sende inn skriftlig melding til styret før oppsetting slik at vedtaket blir fulgt.*

### **2.2 Forslag 2 - Markiser**

Vedtak: Ikke vedtatt.

### **2.3 Forslag 3 Æ Pergola som foreslått på tidligere årsmøter**

Vedtak: Ikke vedtatt.

## **3. Utsendelse av vaktmesterinstruks**

Vedtak: Vedtatt. Styret sender ut vaktmesterinstruksen til alle beboere på mail.

#### **4. Utsending av styrereferater**

Vedtak: Ikke vedtatt.

#### **5. Klage på røyklukt fra naboer**

Vedtak: Tatt til etterretning. Det sendes ut et skriv til den/de det gjelder.

#### **6. Styreleder klargjør sin stilling**

Styreleder reiste seg opp og snakket til forsamlingen om sitt verv.

Kjersti Hjelset (sign.)  
Møteleder

Martin Taalesen (sign.)  
Valgt av årsmøtet